

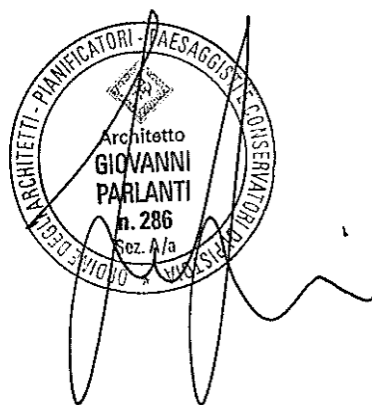
Comune di Crespina Lorenzana  
*Provincia di Pisa*

# VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL TERRITORIO DI LORENZANA

Arch. **Giovanni Parlanti**  
*Progettista*

Dott.ssa **Elisabetta Norci**  
*Elaborazione VAS*

**Studio di Geologia GeoApp**  
Geol. **Claudio Nencini**  
*Studi geologici*



**H.S. Ingegneria srl**  
Ing. **Simone Pozzolini**  
*Studi idraulici*

Pian. Jr. **Emanuele Bechelli**  
*Elaborazione grafica e Gis*

**P.E. Luca Melani**  
*Responsabile Area 3 Pianificazione e assetto del Territorio*

Geom. **Elisa Balestri**  
*Collaborazione Ufficio Tecnico*

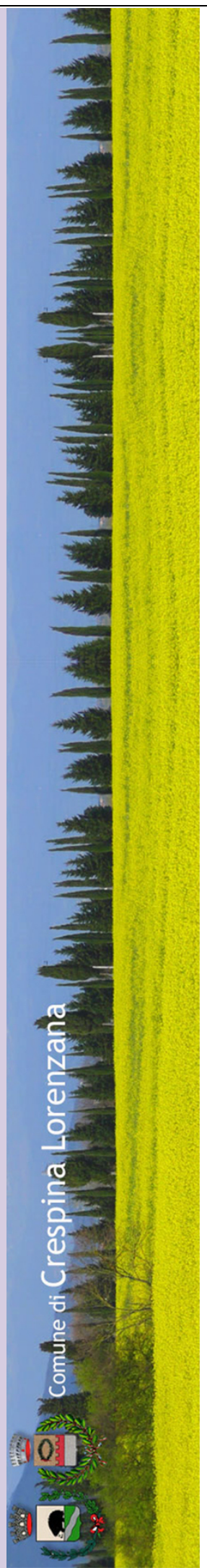
Ing. **Thomas D'Addona**  
*Sindaco*

Geom. **Gianluca Catarzi**  
*Ass. Urbanistica*

All. **D**

**Dimensionamento e  
Verifica Standards**  
(Modificata a seguito dell'accoglimento delle Osservazioni)

Approvato con Delibera CC. nr.                      del  
*Dicembre 2017*



## DIMENSIONAMENTO RU RESIDENZIALE

### U.T.O.E 1: Laura

Tipo	Descrizione	SUL MQ
Nuova realizzazione	B4.2 – S.P. Piano della Tora	230
	B4.3 – S.P. Piano della Tora	230
	B4.10 – Via della Fonte	230
	PUC 1 – Via Fausto Coppi	460
	C1.1 – S.P. Piano della Tora	1.265
	Totale parziale	<b>MQ 2.415</b>
Recupero e Riqualificazione	RQ 1 – Laura – Piano della Tora	1.035
	Totale parziale	<b>MQ 1.035</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 3.450</b>

### U.T.O.E 2: Tremoleto

Tipo	Descrizione	SUL MQ
Nuova realizzazione	B4.4 – Via Buoizzi Bruno	345
	Totale parziale	<b>MQ 345</b>
Recupero e Riqualificazione	-----	-----
	Totale parziale	<b>MQ 0</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 345</b>

### U.T.O.E 3: La Casa

Tipo	Descrizione	SUL MQ
Nuova realizzazione	B4.8 – Via La Casa	230
	PUC 2 – Via La Casa	460
	Totale parziale	<b>MQ 690</b>
Recupero e Riqualificazione	RQ 2 – La Casa est	230
	RQ 4 – La Casa sud	115
	Totale parziale	<b>MQ 345</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 1.035</b>

#### U.T.O.E 4: Greppioli

<b>Tipo</b>	<b>Descrizione</b>	<b>SUL MQ</b>
<b>Nuova realizzazione</b>	B4.5 – S.P. Braccio di Valicorbi	230
	PUC 3 – S.P. Braccio di Valicorbi	345
	<b>Totale parziale</b>	<b>MQ 575</b>
<b>Recupero e Riquilificazione</b>	RQ 5 – Greppioli nord-est	230
	RQ 7 – Greppioli sud	100
	<b>Totale parziale</b>	<b>MQ 330</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 905</b>

#### U.T.O.E 5: Lorenzana versante ovest

<b>Tipo</b>	<b>Descrizione</b>	<b>SUL MQ</b>
<b>Nuova realizzazione</b>	B4.6 – S.P. Piano della Tora	345
	B4.11 – S.P. Piano della Tora	275
	<b>Totale parziale</b>	<b>MQ 620</b>
<b>Recupero e Riquilificazione</b>	RQ 8 – S.P. Piano della Tora	-----
	<b>Totale parziale</b>	<b>MQ 0</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 620</b>

#### U.T.O.E 6: Lorenzana

<b>Tipo</b>	<b>Descrizione</b>	<b>SUL MQ</b>
<b>Nuova realizzazione</b>	B4.7 – Via Selvapiana	230
	B4.9 – Loc. Biancanelle	150
	PUC 4 – Via I Maggio	575
	C1.2 – Via Antonio Gramsci	500
	<b>Totale parziale</b>	<b>MQ 1.455</b>
<b>Recupero e Riquilificazione</b>	RQ 9 – Loc. Biancanelle	460
	<b>Totale parziale</b>	<b>MQ 460</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 1.915</b>

## U.T.O.E 7: Territorio Agricolo

Tipo	Descrizione	SUL MQ
Nuova realizzazione	-----	-----
	Totale parziale	<b>MQ 0</b>
Recupero e Riqualficazione	RQ 12 - Collealberti	100
	Recupero fabbricati	700
	Totale parziale	<b>MQ 800</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 800</b>

## U.T.O.E 8: Zona "D" Laura P. di L.

Tipo	Descrizione	SUL MQ
Nuova realizzazione	-----	-----
	Totale parziale	<b>MQ 0</b>
Recupero e Riqualficazione	-----	-----
	Totale parziale	<b>MQ 0</b>
<b>Totale</b>		<b>MQ 0</b>

## Complessivo Territorio di Lorenzana

Previsioni	SUL MQ	Capacità PS SUL MQ	Residuo PS SUL MQ
UTOE 1: Laura	3.450	3.590	140
UTOE 2: Tremoleto	345	345	0
UTOE 3: La Casa	1.035	1.150	115
UTOE 4: Greppioli	905	905	0
UTOE 5: Lorenzana versante ovest	620	735	115
UTOE 6: Lorenzana	1.915	1.915	0
UTOE 7: Territorio agricolo	800	800	0
UTOE 8: Zona "D" Laura P. di L.	0	0	0
<b>Totale Residenziale</b>	<b>MQ 9.070</b>	<b>MQ 9.440</b>	<b>MQ 370</b>

**Prelievo dimensionamento dal P.S. 96,08%**

## Specificità degli interventi

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
UTOE 1 Laura	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	2.415	70 %
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	1.035	30 %
<b>Totale</b>		<b>MQ 3.450</b>	<b>100 %</b>

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
UTOE 2 Tremoleto	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	345	100%
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	0	0 %
<b>Totale</b>		<b>MQ 345</b>	<b>100%</b>

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
UTOE 3 La Casa	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	690	66,6 %
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	345	33,4 %
<b>Totale</b>		<b>MQ 1.035</b>	<b>100 %</b>

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
UTOE 4 Greppioli	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	575	63,5 %
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	330	36,5 %
<b>Totale</b>		<b>MQ 905</b>	<b>100 %</b>

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
UTOE 5 Lorenzana versante ovest	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	620	100 %
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	0	0 %
<b>Totale</b>		<b>MQ 620</b>	<b>100 %</b>

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
<b>UTOE 6 Lorenzana</b>	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	1.455	75,9 %
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	460	24,1 %
<b>Totale</b>		<b>MQ 1.915</b>	<b>100 %</b>

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
<b>UTOE 7 Territorio agricolo</b>	Nuova realizzazione	0	0%
	Recupero e Riqualficazione	800	100%
<b>Totale</b>		<b>MQ 800</b>	<b>100 %</b>

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
<b>UTOE 8 Zona "D" Laura P. di L.</b>	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	0	0 %
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	0	0 %
<b>Totale</b>		<b>MQ. 0</b>	<b>----- %</b>

### Complessivo Territorio di Lorenzana

UTOE	Previsione	SUL MQ	% sull'intero dimensionamento
<b>Territorio Lorenzana</b>	Nuova realizzazione (B4 - PUC - C1)	6.100	67,2 %
	Recupero e Riqualficazione (RQ)	2.970	32,8 %
<b>Totale</b>		<b>MQ 9.070</b>	<b>100 %</b>

## DIMENSIONAMENTO RU PRODUTTIVO - COMMERCIALE

Previsioni	SUL MQ	Capacità PS SUL MQ	Residuo PS SUL MQ
UTOE 1: Laura	660	660	0
UTOE 2: Tremoleto	155	155	0
UTOE 3: La Casa	50	50	0
UTOE 4: Greppioli	295	295	0
UTOE 5: Lorenzana versante ovest	465	465	0
UTOE 6: Lorenzana	235	235	0
UTOE 7: Territorio agricolo	700	700	0
UTOE 8: Zona "D" Laura P. di L.	0	0	0
<b>Totale Residenziale</b>	<b>MQ 2.560</b>	<b>MQ 2.560</b>	<b>MQ 0</b>

**Prelievo dimensionamento dal P.S. 100%**

## DIMENSIONAMENTO STANDARDS

### DIMENSIONAMENTO ATTREZZATURE SCOLASTICHE (F1)

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
1 - Laura				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 1</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
2 - Tremoleto				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 2</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
3 - La Casa				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 3</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
4 - Greppioli				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 4</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
5 - Lorenzana versante ovest				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 5</b>		<b>0</b>		



UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
6 - Lorenzana	Scuola materna (dell'infanzia)	1.693		
	Scuola elementare (primaria)	1.275		
<b>Totale parziale</b>		<b>2.968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 6</b>		<b>2.968</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
7 - Territorio Agricolo				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 7</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
8 - Zona "D"				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto UTOE 8</b>		<b>0</b>		

<b>Intero Territorio di Lorenzana</b>	<b>Esistente Sup. mq.</b>	<b>In Attuazione Sup. mq.</b>	<b>Progetto Sup. mq.</b>
<b>Totale parziale</b>	<b>2.968</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature Scolastiche esistenti + progetto Territorio di Lorenzana</b>	<b>2.968</b>		

## DIMENSIONAMENTO VERDE PUBBLICO E SPORTIVO (F2)

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
1 - Laura	Impianto sportivo	15.874		1.602
	C1.1 - S.P. Piano della Tora			1.104
<b>Totale parziale</b>		<b>15.874</b>	<b>0</b>	<b>2.706</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 1</b>		<b>18.580</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
2 - Tremoleto	Via Collicchio			457
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>457</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 2</b>		<b>457</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
3 - La Casa				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 3</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
4 - Greppioli				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 4</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
5 - Lorenzana versante ovest				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 5</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
6 - Lorenzana	Cimitero	1.145		
	Parco della Pace	1.586		
	Via Chiudendini	1.002		176
	Via Antonio Gramsci	943		623
	Via I Maggio	1.878		
	C1.2 - Via Antonio Gramsci			2.100
<b>Totale parziale</b>		<b>6.554</b>	<b>0</b>	<b>2.899</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 6</b>		<b>9.453</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
7 - Territorio Agricolo				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 7</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
8 - Zona "D"	Via Karol Wojtyla	18.723		7.154
<b>Totale parziale</b>		<b>18.723</b>	<b>0</b>	<b>7.154</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto UTOE 8</b>		<b>25.877</b>		

<b>Intero Territorio di Lorenzana</b>		<b>Esistente Sup. mq.</b>	<b>In Attuazione Sup. mq.</b>	<b>Progetto Sup. mq.</b>
<b>Totale parziale</b>		<b>41.151</b>	<b>0</b>	<b>13.216</b>
<b>Totale Verde pubblico e sportivo esistenti + progetto Territorio di Lorenzana</b>		<b>54.367</b>		

### DIMENSIONAMENTO ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (F3)

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
1 - Laura				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 1</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
2 - Tremoleto	Cimitero	541		
<b>Totale parziale</b>		<b>541</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 2</b>		<b>541</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
3 - La Casa				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 3</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
4 - Greppioli				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 4</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
5 - Lorenzana versante ovest	Misericordia	1.322		
	Attrezzatura sanitaria (S.P. Piano del Tora)	7.776		
<b>Totale parziale</b>		<b>9.098</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 5</b>		<b>9.098</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
6 - Lorenzana	Cimitero	3.573		
	Palazzo Comunale	469		
	Chiesa	854		
	Attrezzatura sanitaria (Piazza XXV Aprile)	293		
<b>Totale parziale</b>		<b>5.189</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 6</b>		<b>5.189</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
7 - Territorio Agricolo				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 7</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
8 - Zona "D"				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto UTOE 8</b>		<b>0</b>		

Intero Territorio di Lorenzana	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
<b>Totale parziale</b>	<b>14.535</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Attrezzature di interesse comune esistenti + progetto Territorio di Lorenzana</b>	<b>14.535</b>		

## DIMENSIONAMENTO AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO (PP)

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
1 - Laura	S.P. Piano della Tora			639
	C1.1 - S.P. Piano della Tora			683
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.322</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 1</b>		<b>1.322</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
2 - Tremoleto				
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 2</b>		<b>0</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
3 - La Casa	PUC2 - Via la Casa			403
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>403</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 3</b>		<b>403</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
4 - Greppioli	PUC3 - S.P. Braccio di Valicorbi			304
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>304</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 4</b>		<b>304</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
5 - Lorenzana versante ovest	Via della Fonte			573
	Via Vecchia Pisana Livornese	63		
<b>Totale parziale</b>		<b>63</b>	<b>0</b>	<b>573</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 5</b>		<b>636</b>		

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
6 - Lorenzana	Cimitero	1.190		
	Parco della Pace	365		
	Via Antonio Gramsci	477		
	Piazza XXV Aprile	230		
	PUC4 - Via I Maggio			451
	C1.2 - Via Antonio Gramsci			1.376
<b>Totale parziale</b>		<b>2.262</b>	<b>0</b>	<b>1.827</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 6</b>				<b>4.089</b>

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
7 - Territorio Agricolo	-----			
<b>Totale parziale</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 7</b>				<b>0</b>

UTOE	Localizzazione	Esistente Sup. mq.	In Attuazione Sup. mq.	Progetto Sup. mq.
8 - Zona "D"	Via Karol Wojtyla	3.670		3.165
<b>Totale parziale</b>		<b>3.670</b>	<b>0</b>	<b>3.165</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto UTOE 8</b>				<b>6.835</b>

<b>Intero Territorio di Lorenzana</b>		<b>Esistente Sup. mq.</b>	<b>In Attuazione Sup. mq.</b>	<b>Progetto Sup. mq.</b>
<b>Totale parziale</b>		<b>5.995</b>	<b>0</b>	<b>7.594</b>
<b>Totale Aree a parcheggio pubblico esistenti + progetto Territorio di Lorenzana</b>				<b>13.589</b>

## VERIFICA STANDARDS

**STANDARD FISSATI DAL P.S.: 29 mq/ab**

Verde: 14,5 mq/ab

Attrezzature scolastiche: 7 mq/ab

Attrezzature di interesse comune: 3 mq/ab

Parcheggi: 4,5 mq/ab

### POPOLAZIONE PREVISTA DAL R.U.\*

<b>INTERO TERRITORIO DI LORENZANA =</b>	Abitanti al 31/12/2013	<b>= 1.194</b>
	Abitanti insediabili di previsione R.U. nel Territorio Urbanizzato (UTOE 1-2-3-4-5-6-8)	<b>= 207</b>
	Abitanti insediabili di previsione R.U. nel Territorio Agricolo (UTOE 7)	<b>= 20</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>= 1.421 Abitanti insediati + insediabili</b>

\* Il Piano Strutturale fissa per la funzione residenziale 40 mq di SUL ad abitante insediabile.

La popolazione è suddivisa nelle UTOE nel seguente modo:

Frazione	UTOE		Abitanti
Laura - Zona "D" Laura P. di L.	1 + 8	Abitanti al 31/12/2013	<b>= 370</b>
		Abitanti insediabili di previsione RU	<b>= 87</b>
<b>Totale UTOE 1 + 8</b>			<b>= 457</b>
Capoluogo - Greppioli - Capoluogo Ovest	4 + 5 + 6	Abitanti al 31/12/2013	<b>= 478</b>
		Abitanti insediabili di previsione RU	<b>= 86</b>
<b>Totale UTOE 4 + 5 + 6</b>			<b>= 564</b>
Tremoleto - La Casa	2 + 3	Abitanti al 31/12/2013	<b>= 203</b>
		Abitanti insediabili di previsione RU	<b>= 34</b>
<b>Totale UTOE 2 + 3</b>			<b>= 237</b>
Territorio agricolo	7	Abitanti al 31/12/2013	<b>= 143</b>
		Abitanti insediabili di previsione RU	<b>= 20</b>
<b>Totale UTOE 7</b>			<b>= 163</b>



**RIEPILOGO ATTREZZATURE E SPAZI DI INTERESSE PUBBLICO ESISTENTI E PREVISTI DAL R.U. – RAFFRONTO CON IL FABBISOGNO DERIVANTE DAL DIMENSIONAMENTO ABITATIVO DEL R.U.**

	Esistenti mq.			Progetto mq.	Totale R.U. mq.	Fabbisogno mq.
	Realizzato	In attuazione	Totale esistente			
<b>Laura – Zona “D” P. di L. U.T.O.E. 1 + 8</b>						
<b>Verde</b>	34.597	0	34.597	9.860	44.457	6.627
<b>Attrezzature scolastiche</b>	0	0	0	0	0	3.199
<b>Attrezzature di interesse comune</b>	0	0	0	0	0	1.371
<b>Parcheggi</b>	3.670	0	3.670	4.487	8.157	2.057
<b>Capoluogo – Greppioli – Capoluogo Ovest U.T.O.E. 4 + 5 + 6</b>						
<b>Verde</b>	6.554	0	6.554	2.899	9.453	8.178
<b>Attrezzature scolastiche</b>	2.968	0	2.968	0	2.968	3.948
<b>Attrezzature di interesse comune</b>	14.287	0	14.287	0	14.287	1.692
<b>Parcheggi</b>	2.325	0	2.325	2.704	5.029	2.538
<b>Tremoleto – La Casa U.T.O.E. 2 + 3</b>						
<b>Verde</b>	0	0	0	457	457	3.436
<b>Attrezzature scolastiche</b>	0	0	0	0	0	1.071
<b>Attrezzature di interesse comune</b>	541	0	541	0	541	711
<b>Parcheggi</b>	0	0	0	403	403	1.066
<b>Territorio Agricolo U.T.O.E. 7</b>						
<b>Verde</b>	0	0	0	0	0	2.363
<b>Attrezzature scolastiche</b>	0	0	0	0	0	1.141
<b>Attrezzature di interesse comune</b>	0	0	0	0	0	489
<b>Parcheggi</b>	0	0	0	0	0	733

**RIEPILOGO ATTREZZATURE E SPAZI DI INTERESSE PUBBLICO ESISTENTI E PREVISTI DAL R.U. ESTESO A TUTTO IL TERRITORIO DI LORENZANA – RAFFRONTO CON IL FABBISOGNO DERIVANTE DAL DIMENSIONAMENTO ABITATIVO DEL R.U.**

	Esistenti mq.			Progetto mq.	Totale R.U. mq.	Fabbisogno mq.
	Realizzato	In attuazione	Totale esistente			
<b>TERRITORIO DI LORENZANA</b>						
<b>Attrezzature scolastiche*</b>	2.968		2.968	0	<b>2.968</b>	<b>9.359</b>
<b>Verde</b>	41.151		41.151	13.216	<b>54.367</b>	<b>20.604</b>
<b>Attrezzature di interesse comune</b>	14.535		14.535	0	<b>14.535</b>	<b>4.263</b>
<b>Parcheggi</b>	5.995		5.995	7.594	<b>13.589</b>	<b>6.394</b>

\* le attrezzature scolastiche vanno valutate a livello comprensoriale, non essendo previste sul territorio di Lorenzana scuole secondarie di secondo grado